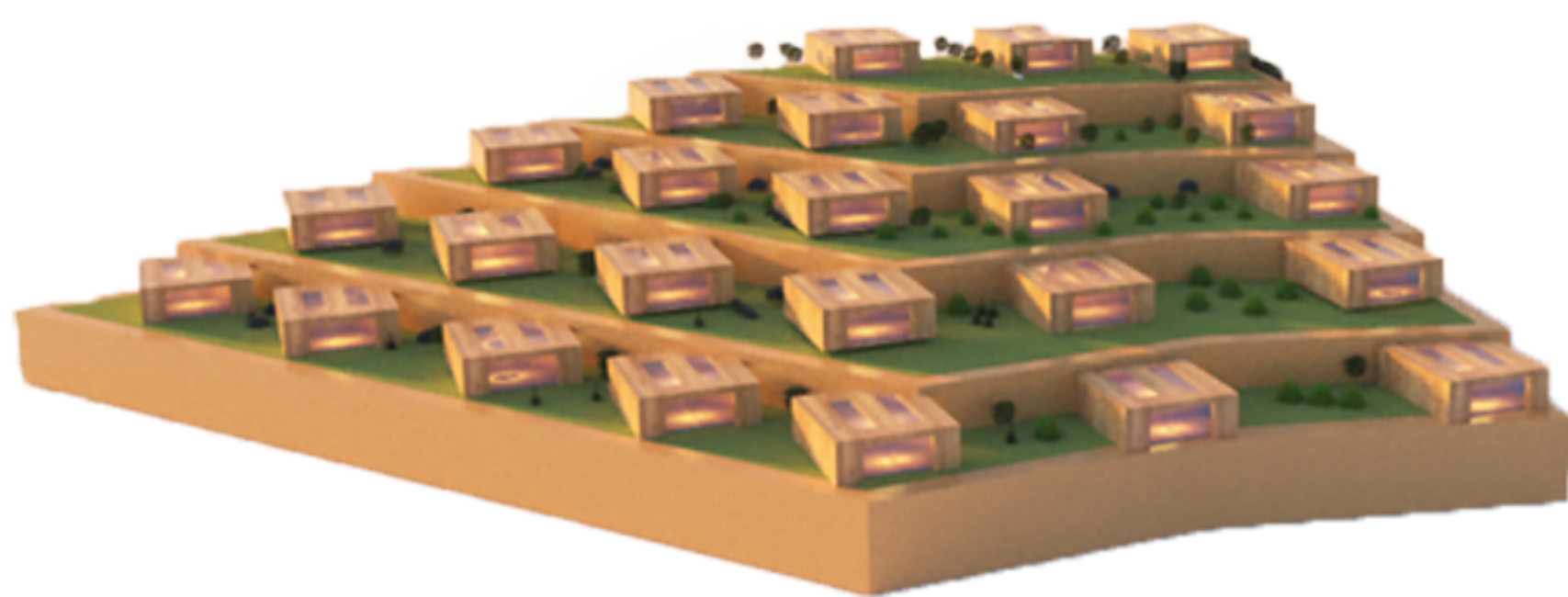




TALAVERA KASKADEN

EIN NEUER STADTTEIL ENTSTEHT

Die Talavera – kostenloser Parkplatz, beliebter Veranstaltungsort und riesige Graufäche. In Zeiten von steigender Wohnungsnot, Inflation und Erderwärmung stellt sich die Frage, welche Daseinsberechtigung die Talavera in ihrem heutigen Charakter noch hat. Es entsteht eine Diskussion über ungenutzte Wohnraumfläche und dem gleichzeitigen Wunsch von günstigem Parkraum in Würzburg – dabei scheint es immer einen Verlierer zu geben.



Die Idee der „Talavera Kaskaden“ vereint modernes Wohnen, Raum für das Auto und einen grünen Treffpunkt auf einem Platz. Durch Inspiration des Projekts „Mountain Dwellings“ entstehen drei Parkhäuser in terrassierter Gestalt, auf deren Dachflächen kleine Bungalows Platz finden. Das Talaveraschlösschen und der Dornheim Biergarten werden erhalten und mit einer grünen Parkanlage gesäumt.

Das Parken bleibt durch günstige Tarife für Pendler attraktiv und um Vandalismus entgegenzuwirken wird der Zutritt durch registrierte Nutzerkarten kontrolliert. Währenddessen sollen Anwohner am Vorbild des Projektes Kalkbreite auf ein eigenes Auto verzichten.

Der Stadtteil Talavera Kaskaden wird zu einem Treffpunkt für Anwohner als auch Besucher und vereint Wohnen, Parken und Grünraum in einem Konzept.